

■ CONVEGNO / Aste giudiziarie: procedure in tempo reale sul «web» del tribunale

Più Giustizia con Internet

MONZA - Basta perdite di tempo e code in tribunale: le procedure fallimentari sono «on-line». Questa la principale novità che arriva dai giudici monzesi, già all'avanguardia per il celere ed efficace sistema di procedura esecutiva immobiliare di asta giudiziaria.

Un modello da copiare per gli altri tribunali d'Italia, illustrato nella due giorni di convegno dal

titolo «Il nuovo diritto fallimentare: linee di tendenza e prime riflessioni», che si è tenuto alla Villa Reale, organizzato dal Centro monzese di

studi giuridici ed economici con il patrocinio dell'amministrazione comunale.

I giudici della sezione fallimenti del tribunale hanno inserito su internet un migliaio di procedure. Chiunque, comodamente da casa o dall'ufficio, senza doversi recare al palazzo di giustizia monzese, può cliccare sul sito «www.tribunaledimonza.net» e poi sulla sezione «**esecuzioni immobiliari**» per scoprire la lista delle procedure fallimentari in corso (per ora quelle relative alle società).

Si può poi cliccare su ogni nominativo di azienda per sapere il nome del giudice che si sta occupando della

procedura, il curatore, il numero del fascicolo e la data dell'udienza. Ai creditori, inoltre il tribunale fornisce una «password» che permette l'accesso ad un'area riservata per scoprire lo stato di avanzamento, aggiornato semestralmente, della causa che interessa.

«**Il sistema è innovativo anche per il nostro lavoro** - dice il giudice Claudio Miele, ideatore ed esecutore del progetto su Internet -

Si possono verificare diretta i motivi per cui una procedura è bloccata. Si scopre subito se manca, per esempio, la perizia del

curatore del fallimento e sollecitarlo. Anche in caso di cambio di consegne tra i giudici, si può immediatamente capire cosa manca per continuare la procedura».

un successo organizzativo in questo settore del tribunale che non ha precedenti.

I giudici l'avevano già dimostrato nel campo delle vendite immobiliari, riuscendo a smaltire tutti gli arretrati e a sottrarsi allo strapotere dei grandi gruppi del settore.

Sono riusciti a ottenere condizioni di vendita migliori, ossia più vicine a quelle di mercato, incentivando la partecipazione dei cittadini, grazie ad un'informazione adeguata ai potenziali clienti.

Sono già on line quasi mille pratiche. Si può risalire subito a curatore, giudice e data dell'udienza



Si è svolto in Villa Reale il convegno promosso dal Centro monzese di studi giuridici.

© MONZA DA COPIARE

Quei fallimenti sono un vero successo

MONZA -La strada informatica è già stata intrapresa da tempo dal tribunale monzese. I potenziali acquirenti delle aste fallimentari possono infatti sapere con facilità e sufficiente anticipo tutte le vendite disposte dal tribunale, oltre che grazie alla periodica pagina su quotidiani nazionali, economici e di settore, anche su Internet. **Gli interessati all'acquisto,** possono visitare l'immobile **prima della scadenza del termine** per depositare l'offerta. Così i cittadini sono informati in tempo quasi reale sull'effettivo

svolgimento della vendita. L'innovazione telematica ha eliminato i fenomeni di **turbativa d'asta** collegati alla vendita ad incanto. Inoltre, l'acquirente ha la garanzia di entrare rapidamente in possesso del bene, con la previsione di **mutui bancari agevolati** in convenzione con le banche. Per accorciare i tempi e i costi delle procedure esecutive immobiliari, i giudici monzesi hanno ridotto il numero delle udienze: si arriva alla vendita entro 6 mesi al massimo. **S.T.**