

/ ARCHIVIOSTORICO

HOME **CORRIERE TV** ECONOMIA SPORT CULTURA SCUOLA SPETTACOLI SALUTE SCIENZE INNOVAZIONE TECH MOTLA CHIRURGIA PLASTICA IN 600
RISPOSTE **CORRIERE DELLA SERA** *it*

DOMANDE & RISPOSTE

Aste giudiziarie, quali rischi si corrono? Buoni affari e partecipare è più sicuro

Ho visto che negli ultimi tempi si sono moltiplicati gli avvisi di vendita di immobili messi all' asta dal Tribunale di Milano. Sarei interessato a partecipare a una di queste aste, ma sono spaventato dalla procedura da seguire e non vorrei finire vittima di qualcuno molto più scaltro di me. Antonio B., Rho In effetti gli avvisi pubblicati periodicamente dai principali quotidiani sono negli ultimi tempi aumentati di numero, di pari passo con quello delle procedure esecutive, a loro volta legate alla crisi economica. Si sono moltiplicate le buone occasioni per chi cerca una casa a un prezzo controllato da un tecnico, senza i costi dell' agenzia di intermediazione e del compenso del notaio. I rischi di accordi per favorire l' uno o l' altro dei partecipanti si sono in pratica quasi azzerati da quando le procedure d' asta vengono delegate ai notai (e anche ad altri professionisti), in quanto ogni professionista gestisce un piccolo numero di esecuzioni. Si può quindi partecipare con serenità a un' asta, seguendo le istruzioni pubblicate sui quotidiani e sui siti dedicati (come www.asteimmobili.it oppure www.tribunale.milano.it) e leggendo con attenzione l' avviso d' asta e la perizia descrittiva del tecnico nominato dal Tribunale. Luciano Amato Consiglio Notarile di Milano RIPRODUZIONE RISERVATA

Amato Luciano**Pagina 11**

(23 marzo 2011) - Corriere della Sera

Ogni diritto di legge sulle informazioni fornite da RCS attraverso la sezione archivi, spetta in via esclusiva a RCS e sono pertanto vietate la rivendita e la riproduzione, anche parziale, con qualsiasi modalità e forma, dei dati reperibili attraverso questo Servizio. È altresì vietata ogni forma di riutilizzo e riproduzione dei marchi e/o di ogni altro segno distintivo di titolarità di RCS. Chi intendesse utilizzare il Servizio deve limitarsi a farlo per esigenze personali e/o interne alla propria organizzazione.

ANNUNCI PREMIUM PUBLISHER NETWORK



Last Minute Budapest 14€
Offerte incredibili su trivago. Soggiorno da 14€/Notte.
www.trivago.it/Hotel-Budapest



Tablet
Lo vuoi regalare? Online risparmi
[clicca qui!](#)



Offerte Livigno da 40€
Trova ora il tuo Hotel ideale su trivago. Last Minute da 40€
www.trivago.it/Hotel-Livigno