

IL SECOLO XIX.it

[stampa](#) | [chiudi](#)

Fallimenti, solo a Rapallo 23 immobili all'asta

all'incanto anche l'alloggio che nel 2014 ospitò la sfiducia dell'allora sindaco giorgio costa **Silvia Pedemonte**

Rapallo - Dodici, i vani. Quasi duecentocinquanta, i metri quadrati. Siamo in **via della Libertà 20**, a Rapallo, palazzo che rimarrà nella storia cittadina perché sede, il 13 gennaio 2014, della sfiducia anticipata dell'allora sindaco Giorgio Costa. Il palazzo è signorile, a pochi metri dal centro storico. E qui, al quarto piano, c'è uno dei casi più clamorosi fra gli immobili all'asta attualmente, al Tribunale di Genova. Perché quei dodici vani e **quasi 250 metri quadrati** nel palazzo di via della Libertà 20 hanno un prezzo che, dopo tre aste andate a vuoto, è sceso a **266 mila e 250 euro**. Il valore stimato del bene? È due volte e mezzo tanto (631.772,20 euro). Il custode giudiziario è So.Ve.Mo. s.r.l. : oggi, alle 12, nello studio Canepa di via Bixio 24, a Chiavari, scadrà il termine di presentazione delle offerte. E domani, alle 16.30, al Tribunale di Genova in piazza Portoria ci sarà il nuovo tentativo di vendita (senza incanto, con rialzo minimo in caso di gara di 3 mila euro).

È un caso simbolo, questo. Di **una Rapallo all'asta** (oro, per chi specula). Perché a guardare sul sito del Tribunale di Genova, ieri nel primo pomeriggio i beni all'asta erano ben 23, di cui 20 immobili residenziali e 3 terreni. Nessuno, sulla costa, ha questi numeri: "Santa" ha all'asta 6 immobili residenziali, 1 commerciale e 3 terreni. Chiavari 4 immobili residenziali all'asta e basta; Sestri Levante 8 immobili residenziali, 1 commerciale e 1 rurale. Lavagna, Zoagli, Camogli, Recco meno ancora (tutti 2 immobili residenziali, più qualcosa d'altro fra terreni e immobili commerciali). Peggio di Rapallo fa solo, nell'entroterra, **Mezzanego** (che all'asta ha 25 immobili residenziali, 1 rurale e 1 terreno).

[stampa](#) | [chiudi](#)