

# Da tutto esaurito alle hall sbarrate All'asta i 7 hotel che nessuno vuole

**C** [brescia.corriere.it/notizie/cronaca/16\\_gennaio\\_10/da-tutto-esaurito-hall-sbarrate-all-asta-7-hotel-che-nessuno-vuole-bd3af28e-b7ba-11e5-8210-122afbd965bb.shtml](http://brescia.corriere.it/notizie/cronaca/16_gennaio_10/da-tutto-esaurito-hall-sbarrate-all-asta-7-hotel-che-nessuno-vuole-bd3af28e-b7ba-11e5-8210-122afbd965bb.shtml)

turismo

Milano, 10 gennaio 2016 - 17:58

## Da «Montecampione 1200» al «Touring» di Desenzano, negli anni '70 erano gioielli

Alcuni hanno ancora la moquette e gli arredi kitsch degli anni '70, tutti entrano a buon diritto nel cimitero dei sogni. Resuscitare si può, ma per risalire dagli inferi serviranno miracoli. Sono 7 gli alberghi bresciani che andranno all'asta nel 2016: per 3 la data è già stata (ri)fissata, altri potrebbero aggiungersi al diabolico circuito. Provateci voi a vendere un hotel da 40 camere che occupa mezzo centro commerciale costruito nei primissimi anni '80 a Paratico e senza vista lago. Al Franciacorta Golf Hotel ci andavano i cummenda milanesi per godere di sala convegni e centro benessere, poi sono arrivati i tedeschi e i pionieri delle visite in cantina. Negli anni '90, con alternative più moderne, il declino e, dopo il crac dei Bottarelli l'hotel è finito all'asta nel 2013 a 2,5 milioni. Il quarto appello, 888mila euro, è andato deserto e il 18 dicembre l'hotel ha chiuso con la messa in liquidazione della Naviglio Grande, società che gestiva il Franciacorta e altri 6 alberghi. L'atmosfera degli anni '70 rivive anche a Montecampione: le 140 stanze dell'Hotel 1200, saccheggiate mentre la quotazione scendeva da 3,6 a 1,3 milioni, torneranno all'asta dopo che il preaccordo raggiunto tra il curatore della fallita Alpiac e un imprenditore è sfumato. Non va meglio a 1800: 7 appartamenti del La Splaza saranno battuti il 22 gennaio.

Se 5 anni fa vi avevano trovato rifugio 100 richiedenti asilo è più recente la storia dei 6 profughi ospitati a Borgo Machetto, splendido resort di Desenzano costruito negli anni 2000 dalla Gielle di Lino Grassi. Dopo il crac della società il complesso con golf è andato all'asta (deserta) per 6,8 milioni, il gestore Scaroni ha invece spostato i profughi all'hotel Mille Miglia. Sempre a Desenzano, il prezzo del Touring di Lino Cauzzi è crollato da 8 a 2,9 milioni per 30 camere, vista lago dai piani alti. In crisi nera, Cauzzi era stato raggirato nel 2009 dai calabresi Catapano che si erano presi l'hotel lasciandogli i debiti: denunciati e condannati. A Angolo vanno all'asta le 80 stanze dell'Hotel Terme, gestito dalla coop Il Nucleo dopo l'esecuzione ai danni della Imad: il valore è crollato da 6,6 a 2,3 milioni e nonostante il bel parco. A Vezza d'Oglio sarà battuto a 929mila euro l'Hotel 2000, 13 appartamenti valutati 3,5 milioni quattro aste fa. Costruito dalla famiglia Rizzi negli anni '90, è passato ai Ghitti prima dell'esecuzione forzata di proprietà in mezza Italia. Le aste sono andate tutte deserte.

10 gennaio 2016 | 17:58