

La Lentedi **Fabio Savelli**

Non paghi sette rate del mutuo? La banca mette in vendita la casa

È il nuovo articolo 120 dello schema di decreto legislativo ora all'esame non vincolante della Camera. Prevede una semplificazione delle procedure di esecuzione immobiliare. Chi ha acceso un mutuo e si trova suo malgrado in grado di non adempiere al pagamento della rata rischia il trasferimento immediato dell'immobile (senza passare dal Tribunale) alla banca che può metterlo in vendita tenendo dal ricavato quanto le sia dovuto e riconoscendo l'eventuale eccedenza al debitore (a confermarlo ieri anche fonti del Mef). Ciò potrebbe avvenire a partire dalla settima rata non corrisposta. L'approfondimento sul sito del «Corriere della Sera».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

