

Castrovillari (CS) – Primo Tribunale del Sud a svolgere Aste immobiliari online

 www.strill.it/citta/2016/10/castrovillari-cs-primo-tribunale-del-sud-a-svolgere-aste-immobiliari-online/

giovedì 06 ottobre 2016

Il Tribunale di Castrovillari è il primo ufficio giudiziario al Sud Italia a svolgere le Aste degli immobili in modalità online.

Il 28 settembre scorso si è, infatti, svolta la vendita di 4 immobili.

Il Tribunale di Castrovillari è, quindi, uno dei primi in Italia (e primo nel Meridione) a sperimentare questa tipologia di vendita che è già prevista dalla legge e che l'anno prossimo diventerà obbligatoria.

La vendita online, infatti, offre indubbi benefici sia ai potenziali acquirenti che ai venditori: permette il totale anonimato degli offerenti sia in fase di deposito dell'offerta (nessuno è a conoscenza della presenza di offerte, nè dell'identità degli offerenti fino all'apertura delle buste telematiche) sia in caso di gara tra offerenti (che "rilanciano" dal proprio PC celandosi dietro ad uno pseudonimo).

Ciò impedirà, di fatto, qualsiasi tipo di turbativa d'asta, fenomeno, purtroppo, ancora presente soprattutto in alcune zone d'Italia.

Inoltre, darà la possibilità di partecipare ad aste in tutto il Paese senza doversi recare fisicamente presso il Tribunale, bensì comodamente da casa propria o dall'Ufficio del proprio legale.